

CONSEIL DE QUARTIER : LES PLANTES,  
LES HORIZONS, LES FAUVETTES

Mercredi 13 octobre 2021 à 20h – École Jacques Prévert

Président du conseil de quartier : Monsieur le Maire

Vice-président : Philippe BÉCHÉ

Nombre de riverains présents : 13

Monsieur le Maire remercie les participants à cette 3ème réunion de Conseil de Quartier relative au quartier des Plantes, des Horizons et des Fauvettes.

Monsieur le Maire fait le point sur différents sujets qui concernent la totalité de la population : ordures ménagères et déchets verts, sécurité aux abords des écoles et du collège, rond-point du CD31, estivales, PLU ...

Il annonce que le nouveau city stade situé derrière l'école Elsa Triolet est dorénavant en activité et remporte un certain succès auprès des enfants.

### VOIRIE/ SÉCURITÉ :

- ✓ City Stade : certains constatent que le nouveau city stade est très décentré et éloigné du quartier des plantes et des horizons. M. Béché explique que le projet « city stade » comporte à terme 2 city stades et que le 2ème sera probablement construit sur le terrain jouxtant le gymnase Pesquet.
- ✓ Des câbles électriques sont à la portée de tous et notamment des enfants sur le chemin longeant le bassin d'orage derrière le collège. Il

s'agit des câbles qui alimentaient les réverbères qui existaient lors de la construction du chemin et qui ont été détériorés puis enlevés. Les câbles ne sont plus alimentés, les services techniques de la ville seront missionnés pour vérifier.

- ✓ Rue des Dauphinelles : une propriété située au carrefour de la rue des Dauphinelles et du chemin de Paris comporte une haie de tuyas non entretenue et dans laquelle les ronces ont maintenant fait leur apparition. Cette haie déborde largement sur le domaine public et gêne la visibilité du carrefour. Les riverains demandent une intervention des services techniques.
- ✓ École Jacques Prévert : Les parents d'élèves ont noté un manque d'éclairage au niveau du portail de l'école débouchant sur le chemin situé dans l'espace vert du quartier des Plantes. La remarque a déjà été faite lors de la précédente réunion de quartier. Les STs doivent mandatés la société Eiffage qui a en charge le réseau d'éclairage de la ville pour améliorer l'éclairage dans cette zone.
- ✓ Rue des digitales : les trottoirs s'affaissent et les clôtures sont en voie d'effondrement dans cette rue. Bien que les STs soient déjà passés dans la rue pour constater ce désordre suite à la précédente réunion de quartier, aucune solution n'a encore été trouvée pour corriger cette altération de la chaussée.
- ✓ Rue des Germandrées : on constate les mêmes effondrements de chaussée que dans la rue des Digitales. Les riverains demandent l'intervention des STs.
- ✓ Rue des Blongios : des problèmes similaires d'effondrement partiel de chaussée ont été constatés (N°29) et il semble que les réseaux d'eau de pluie aient besoin d'un curage. Les STs seront mandatés pour trouver une solution.
- ✓ Collège : l'arrêt du car situé à proximité du collège n'est pas éclairé ce qui peut être gênant en hiver quand la nuit fait son apparition à la sortie des derniers cours.
- ✓ La déviation CD31 est toujours bloquée à cause de la découverte d'espèces protégées mais le rond-point au niveau d'Aubin va se faire en fin d'année.

- ✓ Réfection de la chaussée au niveau du stop situé au carrefour du chemin de Paris et de la route de Ballancourt.

## **URBANISME / ENVIRONNEMENT :**

- ✓ PLU : La révision du PLU devrait durer environ 2 à 3 ans. Elle se découpe en plusieurs phases. Lors de la phase du PADD, Plan d'Aménagement et de Développement Durable, des réunions par quartiers seront réalisées.
- ✓ Voie douce : Il est vrai que la municipalité n'a pas encore beaucoup travaillé sur ce point mais que cela fera partie des préoccupations liées au PLU.
- ✓ City-Stade : les travaux sont terminés, il est ouvert aux jeunes.
- ✓ Gendarmerie : Essonne habitat, le bailleur, étudie les propositions d'aménagement que nous avons proposées, les projets initiaux ne correspondant pas à notre architecture rurale.
- ✓ Bédouins : Plusieurs pistes de réflexions : Installation d'un tiers lieu (espaces de Coworking), Ecole populaire de Mécanique, Pépinières d'entreprises, Fablab, recyclerie, aide à la réparation.
- ✓ 18 Rue du Billoy : Diverses pistes de réflexion sont étudiées, résidence intergénérationnelle, Foyer logement, ....
- ✓ Les Fauvettes : 4 emplacements de commerce sont en cours de restauration au rez-de-chaussée des immeubles de la rue des Fauvettes. Une auto-école et un commerce d'alimentation animale sont déjà prévus dans ces locaux.
- ✓ Collecte des déchets : La CCVE a annoncé remplacer les sacs pour les déchets verts par des containers (en location part fixe). La municipalité a décidé de sortir de ce schéma et recherche une solution pour les ittevillois qui ne pourraient se rendre dans les déchetteries. L'accès à la déchèterie reste de 40 passages par an. A partir du 1er janvier 2022, la collecte des containers des ordures ménagères (verts) se fera tous les 15 jours, 7 levées exceptionnelles supplémentaires seront assurées l'été et pendant les fêtes de Noël.

- ✓ Concession Vermilion : la commune a donné un avis consultatif défavorable à la prolongation de la concession.
- ✓ Il est rappelé que l'entretien des trottoirs est à la charge des riverains et la chaussée à la mairie.

### **DIVERS :**

- ✓ La réserve citoyenne est en cours de finalisation, des professionnels ont été contactés, des concitoyens se sont fait connaître auprès de la mairie pour en faire partie. Les locaux pour accueillir cette réserve sont prêts et les responsables sont Mme Nadège Delplanque, conseillère municipale et correspondante défense et Mr Yohann Faugère.
- ✓ La Poste : Une infiltration au niveau de la toiture, a été réparée par la commune. Suite à l'apparition de champignons sur les murs des locaux, le CHSCT local La Poste a émis un avis défavorable quant à la reprise du travail par les employés ; des travaux vont être effectués et La Poste pourra ouvrir dans de bonnes conditions
- ✓ PNR du Gatinais : La commune a signé une convention avec le PNR. Nous pourrions nous appuyer sur leur expertise dans certains domaines.

\*\*\*\*\*

Remerciements à tous les participants pour leur implication.

**Le prochain conseil de quartier aura lieu  
début février/mars 2022**