



MAIRIE D'ITTEVILLE - www.itteville.fr
103 rue Saint-Germain - 01 64 93 77 00
Lundi, mercredi, jeudi : 9h00-12h30 et 15h00-17h30
Mardi, vendredi : 9h00-12h30 Samedi : 8h30-12h00



commune
d'Itteville



Villeditteville

CONSEIL DE QUARTIER : LE DOMAINE

Mardi 10 Mai 2022 à 20h – Ecole P. BERT

Président du conseil de quartier : Monsieur le Maire

Vice-présidente : Madame BUROND-DRUON

Nombre de riverains présents : 50

Informations générales présentées par Monsieur le Maire

Acquisition des bédouins : pour en faire un tiers lieu comprenant une école de la mécanique / un fab-lab / un espace artistique et culturel.
Ce projet sera entrepris en concertation avec la population.

Skate Park : situé près de l'école Elsa Triolet car périmètre sécurisé.
Volonté d'en construire un 2nd près du gymnase Pesquet.

Lancement du PLU , révision actuellement sur l'état de la ville.

21/05 : balade urbaine sur le quartier du Bourg

28/05 : balade urbaine sur le quartier du Domaine

Ces deux balades urbaines sont l'occasion de réfléchir avec la population (inscriptions & renseignements : urbanisme@mairie-itteville.fr) à l'urbanisme de « demain » sur la commune.

Rappel : depuis le 01/01/2022, Ballancourt, Itteville et La Ferté-Alais sont de nouvelles villes assujetties à la loi SRU. A ce jour, 10% de logements sociaux présents sur la ville or devrait en compter 25% soit 400 logements.

Volonté communale : respecter les zones de non-artificialisation (ou avec compensation), avec une vigilance particulière des terrains libres (afin de garder des zones naturelles) et préserver le patrimoine rural et écologique de la commune.

Eau Doléance sur les eaux potables (l'avenue de la Brière) – sujet traité par les services de l'ASAP.

CD31 :le projet est suspendu par la Préfecture bien que le Département y soit favorable.

Suspension due pour des raisons écologiques relatives à la préservation du patrimoine naturel.

Les soucis de voisinage : sont principalement dus aux aboiements des chiens.

La collecte des déchets : Le changement de prestataire et la dette ont généré une augmentation nette de la facture, impliquant alors la sortie du marché (CCVE) par la commune.

Est envisagé une benne qui serait déposée sur le rond-point pour que les riverains y déposent leurs déchets environ toutes les 3 semaines (à raison de 2j : vendredi & samedi) / un agent serait présent toute la journée afin de vérifier la nature des déchets verts déposés. Si cette solution est actée un flyer sera distribué avec un calendrier de passage. Y sera mentionné également les dates du passage de la balayeuse.

Problème soulevé : ceux qui n'ont pas de remorque pour aller jusqu'à la benne ??

Avenue de la Brière :

Info CCVE : - Sté KAOLIS reprise du service de transport
- à partir d'Octobre 2022, passages personnalisés pendant les heures creuses.

Commune : une prochaine réunion publique sera programmée dès l'avancée et propositions d'aménagement de l'avenue.

Doléances abordées par les riverains

Les routes :- nids de poule avenue du Général Leclerc (entre le 04 et 6)

- mauvaise orientation du miroir donnant sur l'avenue de Saint Vrain.

Le site de la commune : les informations n'apparaissent pas clairement au même endroit = demande de plus de lisibilité.

Le stop de l'avenue du Général Leclerc : Suite à un accident important, il a été décidé d'un stop avenue Mozart ; soit 3 stops sur le même carrefour. Problème de non-respect du stop de l'avenue du Général Leclerc = Demande de poser un miroir pour ceux qui arrivent de l'avenue du château.

Zones accidentogènes : route du Bouchet et la patte d'oie, et route de Bouray.

Rue Foch : les dos d'ânes ne sont pas règlementaires,

La lumière clignote en permanence, cela sera signalé à Eiffage.

Les Près Picard : malgré signalement en mairie, problème persistant du regard bouché.

Pas de raccordement au tout à l'égout, pourtant réalisé.

La mairie va se renseigner sur ce problème auprès des services compétents

Les rats : présence importante de rats, une dératisation a eu lieu il y a quelques semaines,

Poubelles dans la ville : Il a été demandé des poubelles aux normes avec double compartiments, et conforme au plan Vigipirate. En installer 1 à proximité du tabac.

Chantiers jeunes : demande à en avoir aussi fin juin pour ceux qui terminent l'école en juin

L'auto-école ouvrira ses portes en juillet aux Fauvettes.

Le site du Rodanet : Ne contient plus de fut mais le sol est pollué et s'est infiltré sur Ballancourt est pollué par ce site ; Un accord entre les mairies d'Itteville et de Ballancourt, font que les bâtiments vont être rasés mais la roue

de l'ancien moulin va être conservée ; travaux prévus en septembre et un sarcophage va être posé pour contenir l'infiltration.

Le camping est un dépotoir, on ne peut s'y promener en famille actuellement, nous attendons le procès qui aura lieu en juin pour travaux non faits correctement

La réserve citoyenne : En cours d'établissement.

Une maison a été achetée par la commune afin de servir de local propre à la réserve communale (réservistes / matériels /...).

Rappel que la réserve citoyenne est là pour venir en renfort des secours.

Projet du rond-point : Les habitants ne sont pas d'accord, il leur sera demandé leur avis

Stationnement au tour du rond-point au moment de l'école se fait sur 4 files :il est demandé aux parents de se garer et d'emmener leurs enfants devant l'école

Le château de l'épine : Ce lieu a été vendue par l'ancienne municipalité à France Pierre.

La Mairie a ordonné l'arrêt du projet au titre de la préservation naturelle patrimoniale. La volonté municipale est de sauvegarder ce lieu historique et d'y réaliser un établissement communal à destination des administrés.

L'ancienne pisciculture route de Saint Vrain : Ce domaine est une propriété privée, certes insalubre dont le propriétaire ne vit pas en France.

Divers

Moustiques ? Itteville étant en zone humide, avec des marais classés, la commune est contrainte de respecter la nature.

Chats errants : campagne de stérilisation.

Remerciements à tous les résidents participants pour leur implication.